

24 ноября 2018г.

Протокол № 7
Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме
по адресу: г. Киров мрн Лянгасово ул. Комсомольская дом 20а
проведенного в форме очного голосования

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
Председатель совета МЖД кв. №38 Фирова Елена Александровна
Дата и время проведения общего собрания собственников помещений 24.11.2018г. 9 час.00мин.
Место проведения собрания собственников помещений: 4 подъезд
Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме 2754 кв.м.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Процедурные(организационные) вопросы – избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии общего собрания собственников.
2. Установка автоматической системы регулировки отопления, теплоснабжения в 2019 году за счет средств капитального ремонта, при необходимости, модернизация узла учета тепла.
3. Установка общедомового прибора учета холодного водоснабжения за счет средств капитального ремонта
4. Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МЖД исходя из объема потребления коммунального ресурса, определяемого по показаниям общедомового прибора учета.
5. Вырубка дерева возле 4-ого подъезда.
6. Определение места хранения протокола общего собрания по месту постоянной регистрации инициатора общего собрания.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, 2207,80 м2 – 80,16 % голосов от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме. 2754 м2. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв. м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Признано недействительным 0 решений собственников.

Кворум имеется.

Результаты голосования по вопросам повестки дня.

1 вопрос повестки дня: Процедурные(организационные) вопросы – Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии общего собрания собственников.

По вопросу 1 принято решение: Поступило предложение: избрать председателем и секретарем собрания для подсчета голосов и подписания данного протокола следующие кандидатуры:

Председатель собрания- Фирова Е.А. кв. №38
Секретарь собрания – Шумилова Т.П. кв. №50

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании
ЗА	2207,80	100 %
ПРОТИВ	-	
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	
ИТОГО	2207,80	100 %

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

652 от 03.12.18

2 вопрос повестки дня: Принять решение по установке автоматической системы регулировки отопления, теплоснабжения в 2019 году за счет средств капитального ремонта, при необходимости, модернизация узла учета тепла.

По вопросу 2 принято решение

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании
ЗА	48,7	2,21 %
ПРОТИВ	142,90	6,47 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	2016,2	91,32 %
ИТОГО	2207,80	100 %

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

3 вопрос повестки дня: Принять решение по установке общедомового прибора учета холодного водоснабжения за счет средств капитального ремонта

По вопросу 3 принято решение:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании
ЗА	2207,80	100 %
ПРОТИВ	-	
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	
ИТОГО	2207,80	100 %

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

4 вопрос повестки дня: Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МЖД исходя из объема потребления коммунального ресурса, определяемого по показаниям общедомового прибора учета.

По вопросу 4 принято решение

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании
ЗА	2207,80	100 %
ПРОТИВ	-	
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	
ИТОГО	2207,80	100 %

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

5 вопрос повестки дня: Вырубка дерева возле 4-ого подъезда

По вопросу 5 принято решение:

Вырубить часть дерева возле 4-ого подъезда, ствол которого упирается в стену и окна МЖД

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании
ЗА	2207,80	100 %
ПРОТИВ	-	
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	
ИТОГО	2207,80	100 %

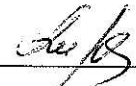
6 вопрос повестки дня: Определение места хранения протокола общего собрания по месту постоянной регистрации инициатора общего собрания.

По вопросу 6 принято решение:

Определить местом хранения документов(протокола общего голосования) – место постоянной регистрации инициатора общего собрания

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании
ЗА	2207,80	100 %
ПРОТИВ	-	
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	
ИТОГО	2207,80	100 %

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными 0

Председатель собрания Фирова Е.А. подпись  кв. №38

(Инициатор проведения общего собрания)

Секретарь собрания Шумилова Т.П. подпись  кв. №50

Приложение к протоколу № 7 от 24.11.18

1.Список собственников, принявших участие в голосовании на 8 (восемь) листах .